

KOLAUDUJEME - 3 izbové byty so záhradou, parkovaním a terasou v novom projekte



Základné údaje

Cena	139 900 €
Typ nehnuteľnosti	Byt
Počet izieb	3
Dispozícia	3 izbové
Obec	Veľký Meder

Typ ponuky	Predaj
Výmera	98 m²
Výmera pozemku	58 m²
Okres	Dunajská Streda

Popis nehnuteľnosti

AVE estate ponúka slnečné 3 izbové byty s vlastným pozemkom, terasou a parkovaním v novej lokalite mesta Veľký Meder.

Byty sa nachádzajú v obľúbenom formáte 4-bytoviek. Každá bytová jednotka má vlastný pozemok, dve parkovacie miesta.

Samozrejmou je moderná a priestranná dispozícia: vstupná chodba, dve samostatné izby, priestranná kuchyňa s obývacou izbou a vstupom na terasu a záhradu, samostatná kúpeľňa, technická miestnosť, samostatné WC.

Výmery bytov:

Byt 1.NP - výmera 81,32m2, terasa 11,72m2, pozemok 61m2

Bytový dom je postavaný z tehly, zateplený, okná sú izolačné troj-sklo, sedlová strecha, Kúrenie a ohrev vody zabezpečuje tepelné čerpadlo. Príprava na alarm. Oplotený pozemok, parkovanie je na vyhradených miestach pre každý byt. Dom je napojený na všetky IS /voda, elektrina, kanalizácia/

Ceny bytov v stave HOLOBYT - 139.900 EUR

Ceny bytov v stave ŠTANDARD - 149.900 EUR

* ceny sú uvedené bez kuchynskej linky a svietidiel

Celý projekt je možné reálne vidieť, domy sú pred kolaudáciou ktorá má prebehnúť začiatkom jesene.

Byty sú vhodné aj ako investícia, nakoľko je mesto veľmi obľúbené a vyhľadávané, kvôli svojmu známemu kúpalisku a rekreácii.

Byty je možné financovať pomocou hypotekárneho úveru s ktorým Vám radi pomôžeme. Cena je uvedená vrátane odmeny pre realitnú kanceláriu.

Mesto Veľký Meder sa nachádza iba 25km od mesta Dunajská Streda a 65km od Bratislavy a ponúka širokú občiansku vybavenosť - školy, škôlky, obchody, lekárne, kaviarne, reštaurácie a iné.

V bezprostrednom okolí sa nachádza termálne kúpalisko Thermal Corvinus.

Poznámky